



Ärztehaus Brunnenstraße Berlin Mitte

Auftraggeber: Ärztehaus Brunnenstraße
Berlin-Mitte
Grundstücksgesellschaft mbH

Leistungsphase: 1-5

Planung: 2007-2011

BGF: 2.400 Quadratmeter

Baukosten: 3.0 mio Euro

Adresse: Brunnenstraße 160
10115 Berlin

Fotos: René Wildgrube, Nöfer Architekten
Michael Fiedler



Mit dem Neubau des Ärztehauses ist ein Gebäude mit drei Nutzungen entstanden: Im Erdgeschoss befindet sich eine Apotheke, im 1. bis 4. Obergeschoss sind verschiedene Arztpraxen untergebracht, im 5. und 6. Obergeschoss liegen Wohnungen mit großen Terrassen. Das Gebäude schließt die durch den Krieg gerissene Lücke an der Ecke Brunnenstraße/Anklamer Straße an und fügt sich in ein sich seit der Wende rasant entwickelndes Quartier ein. Die umliegende Bebauung ist geprägt durch eine zurückhaltend klassizistische Putzarchitektur, die mit der neuen Fassade modern interpretiert wird. Große

Fenster mit niedrigen Brüstungen sorgen für einen angenehmen Außenbezug von den Praxen in den öffentlichen Raum. Der Eingang ist durch einen doppelgeschossigen Rundbogen zur Brunnenstraße akzentuiert. Ein kräftiges Gesimsband über dem 5. Obergeschoss bildet die unterschiedlichen Nutzungen ab und sorgt für die Einbindung der Fassade in die fünfgeschossige Umgebung. An der Ecke erweitert eine 3,70 Meter hohe massive Granitsäule optisch den Ladenbereich im Erdgeschoss und markiert die Adresse dieses städtischen Hauses mit dem ewigen Symbol von Tragen und Lasten.