



Lentzeallee Berlin Schmargendorf

Auftraggeber: Groth Gruppe
Leistungsphase: 1-4, Gesamtkoordination
Planung: 2008-2012
BGF: 22.500 Quadratmeter
Baukosten: 33.0 mio Euro
Adresse: Lentzeallee 76-80,
14195 Berlin

Fotos: René Wildgrube, Nöfer Architekten



Das ehemalige landwirtschaftliche Versuchsgelände der TU-Berlin zeichnet sich durch seine ruhige, aber innerstädtische Lage aus und war seit Jahren als Bauland sehr begehrt. Das nun fertiggestellte Projekt wurde durch Nöfer Architekten in Kooperation mit Höhne Architekten und Wiegand-Hoffmann-Architekten für die Groth-Gruppe entwickelt. Die 64 Stadthäuser und 9 Geschossbauten gruppieren sich um ei-

nen neugeschaffenen begrünten Platz, der dem Quartier seine Adresse und seinen besonderen Charakter verleiht. Die Gemeinsamkeit aller Häuser wird durch einen einheitlichen Formenkanon verstärkt: Die Kombination von weißem Putz mit dunkelrotem Klinker verbindet die Neubauten architektonisch mit der englisch anmutenden Ziegelarchitektur der gegenüberliegenden Universitätsbauten der 20er Jahre.