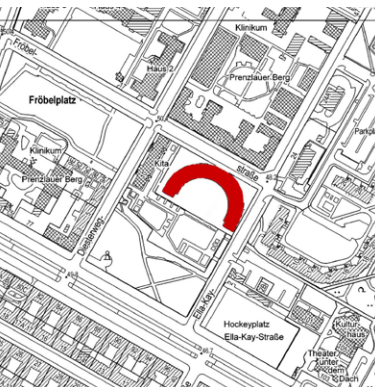
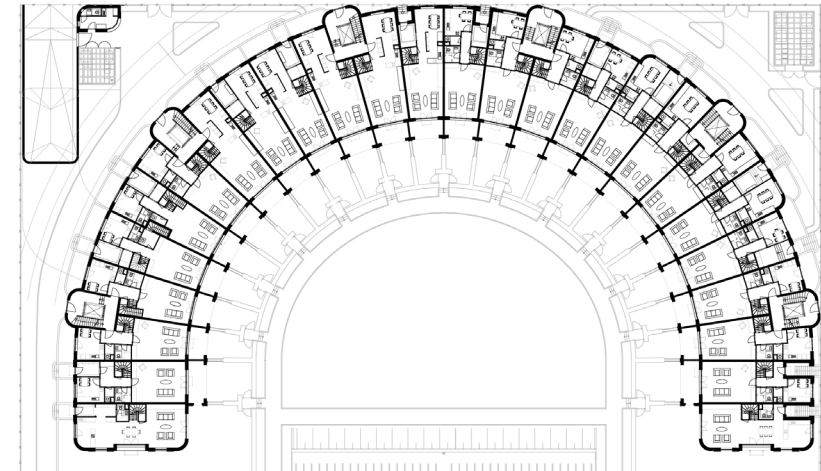




Prenzlauer Bogen Berlin Prenzlauer Berg

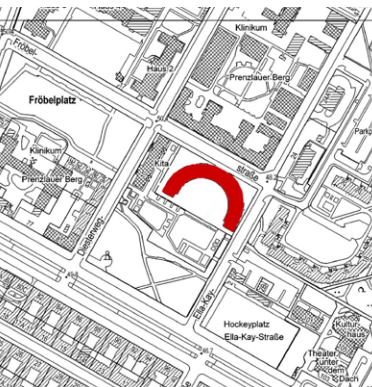
Auftraggeber: Asset Berlin Grundbesitz AG
Leistungsphase: 1 – 4, Künstlerische Oberleitung
Planung: 2007 – 2012
BGF: 12.500 Quadratmeter
Baukosten: 19,5 Mio. Euro
Adresse: Fröbelstraße / Ella-Kay-Straße
10405 Berlin

Fotos: Nöfer Architekten | Maximilian Meisse



Das ehemalige Gelände der Berliner Stadtreinigung an der Fröbelstraße hat eine besonders qualitätsvolle Lage: Es liegt in unmittelbarer Nachbarschaft zum urbanen Innenstadtquartier Prenzlauer Berg und ist von ruhiger Nachbarschaft und nach Südwesten vom Park auf dem ehemaligen Danziger Platz umgeben. Mit dem hochwertigen Wohnungsbauprojekt werden verschiedene Wohnungstypen, vom zwei- oder dreigeschossigen Townhouse bis zum zweigeschossigen Penthouse mit Blick über die City, realisiert. Die halbrunde Form des großen Baukörpers erzeugt eine markante

Anlage mit starkem Alleinstellungscharakter. Im Zentrum des Hauses entsteht im Anschluss an die ebenerdigen Privatgärten der Townhouses ein gepflegter Grünbereich, der der Tradition der englischen Crescents in London und Bath entlehnt ist. Zum Hof hin ist das Gebäude abgestaffelt, so dass auf jedem Geschoss großzügige Terrassen für die privaten Dachgärten angeordnet werden können. Das aus unterschiedlichsten Vorbildern destillierte Ensemble lässt einen großen Spielraum für Assoziationen: Hängende Gärten, Tribüne, Wohnpalast, Terrassenhaus.



Prenzlauer Bogen Berlin Prenzlauer Berg

Auftraggeber: Asset Berlin Grundbesitz AG
 Leistungsphase: 1 – 4, Künstlerische Oberleitung
 Planung: 2007 – 2012
 BGF: 12.500 Quadratmeter
 Baukosten: 19,5 Mio. Euro
 Adresse: Fröbelstraße / Ella-Kay-Straße
 10405 Berlin

Fotos: Nöfer Architekten | Maximilian Meisse

