





Fasanenstraße
Berlin
Charlottenburg

Auftraggeber:	PRIMUS Immobilien AG
Leistungsphase:	2 - 5, Künstlerische Oberleitung
Planung:	2019 - 2023
BGF:	4.325 Quadratmeter
Adresse:	Fasanenstraße 64 10719 Berlin

Fotos: Maximilian Meisse





Die Gegend um die Fasanenstraße wurde als Landhaussiedlung angelegt, nachdem Bismarck beschlossen hatte, den Kurfürstendamm nach dem Vorbild von Paris als Boulevard ausbauen zu lassen. Die südlich gelegene sogenannte Carstenn-Figur mit ihren regelmäßigen Straßenzügen, einer zentralen Allee und den Stadtplätzen: Fasanen-, Nürnberger-, Prager- und Nikolsburger Platz ist das Relikt dieses Städtebaus. Auf diesem Teil der Fasanenstrasse kann man diesen zwischen Landhausvilla und Stadthaus changierenden Charakter der Wohnhäuser noch deutlich spüren. Unser Entwurf für die Nr. 64 knüpft an den Typus der „ländlichen Stadtvilla“ an. Das Motiv einer fünfachsigen Gartenloggia mit toskanischen Säulen wird auf die Tiefe der Straßenfassade komprimiert und über vier Geschosse gezogen. Die Fassade aus türkischem Travertin ruht auf einem zweigeschossigen Natursteinsockel, in dessen Mitte für den Haupteingang die Wand als mit Goldmosaik ausgekleidete Conche vertieft ist. Diese Conche findet sich in der Lobby en miniature erneut wieder als Standort für eine Figur, an der sich der Weg zum Gartenhaus und der Weg in die oberen Geschosse teilen.

© Nöfer Architekten





Fasanenstraße
Berlin
Charlottenburg

Auftraggeber:	PRIMUS Immobilien AG
Leistungsphase:	2 - 5, Künstlerische Oberleitung
Planung:	2019 - 2023
BGF:	4.325 Quadratmeter
Adresse:	Fasanenstraße 64 10719 Berlin

Fotos: Maximilian Meisse





© Nöfer Architekten